

10 kroků k podnikatelskému úvěru

Průvodce pro klienta

1 Zaslání poptávky

Zašlete nám vaši poptávku s bližšími informacemi o požadované výši úvěru a vaší nemovitosti, nebo použijete náš poptávkový formulář na webových stránkách www.lendigo.cz.

2 Vystavení indikativní nabídky

Do 24 hodin Vám vystavíme Indikativní nabídku s možným financováním a zašleme Vám vzorovou smluvní dokumentaci prostřednictvím e-mailu.

3 Úhrada odhadu

V případě, že Vás naše nabídka zaujme, můžete ji akceptovat zaplacením poplatku za odhad, který pro nás vypracovává společnost **STATIKUM s.r.o.** (platební údaje jsou součástí Indikativní nabídky).

4 Ocenění nemovitosti

Po zaplacení poplatku Vás propojíme se znalcem, se kterým se domluvíte na termínu prohlídky vaší nemovitosti a dojde k ocenění.

5 Dodání požadovaných podkladů

Mezitím Vám zašleme seznam požadovaných podkladů, které budeme potřebovat pro provedení potřebných kontrol a přípravu smluvní dokumentace.

6 Odhad nemovitosti

Do 14 dní od zaplacení poplatku obdržíme vypracovaný odhad nemovitosti, který Vám přepošleme, a na základě kterého může dojít k úpravě Indikativní nabídky (pokud dojde ke změně hodnoty nemovitosti). Upravenou nabídku Vám zašleme k odsouhlasení.

7 Právní kontrola

Po dodání všech požadovaných podkladů předáváme obchodní případ k právní kontrole, která trvá 1–2 dny.

8 Schválení úvěru

Následně dochází k odsouhlasení obchodu z naší i vaší strany a domluvíme se na termínu podpisového jednání.

9 Příprava smluvní dokumentace

Zadááme požadavek na vypracování kompletní smluvní dokumentace externí advokátní kanceláři **FAIRSQUARE**, která má na přípravu dokumentů 5 pracovních dní.

10 Podpisové jednání

Podpisové jednání probíhá za účasti advokáta, notáře a úvěrového specialisty v domluveném termínu v našich kancelářích na adrese **Slezská 2127/13, Praha 2 – Vinohrady, 120 00.**

